

Przedmiar

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji	Obmiar	J.m.	Koszt jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1		POMIESZCZENIE biurowe I				
1	KNR 4-01 0811-07-050	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 1.Rozebranie istniejących posadzek 2 .Oczyszczenie powierzchni płytek z resztek zaprawy krotność = 1,00	11,16	m2		
2	TZKNBK 1905 1001-2340-050	Rozebranie ściany z tworzywa typu siding robót jak w pozycji. krotność = 1,00	23,76	m2		
3	KSNR 9 1005-04-090	Demontaż opraw oświetleniowych krotność = 1,00	1,00	kpl		
4	KNP 17-01 0176-0401-050	Rozebranie sufitu kasetonowego o powierzchni do 30,0 m2 o kształtach regularnych.(bez uszkodzeń do ponownego montażu) Charakterystyka Robót: Do kol.1-3:	11,16	m2		
5	KNR 19-01 0921-07-050	Zerwanie Posadzki cementowej naprawa posadzek cementowych, cokolików, pęknięć posadzki cementowej i zerwanie posadzki Wyszczególnienie robót: 1. Wycięcie przecinakiem zniszczonej części posadzki i cokolika. 2. Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża rzadką zaprawą cementową. 3. Ułożenie posadzki ze starannym ubiciem. 4. Zatarcie posadzki i cokolika. 5. Naprawa pęknięć posadzki polegająca na oczyszczeniu pęknięcia i zalaniu zaprawą cementową z zatarciem. 6. Zerwanie posadzki cementowej lub cokolika. krotność = 1,00	11,16	m2		
6	KNR 4-04 1101-02-060	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Transport gruzu samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1 km 1.Ręczne załadunek i wyładunek gruzu z rozbiórki na pojazd samochodowy 2. Wywiezienie gruzu z rozbiórki na odległość 1 km krotność = 1,00	0,98	m3		
7	AW	Roboty elektryczne w zakresie niezbędnym krotność = 1,00	1,00			

8	KNNR 8 ERRATA 0422-060- 090	Demontaż grzejnika stalowego 1. Odłączenie grzejnika od instalacji i od uchwytów 2. Zdjęcie grzejnika ze wsporników 3. Wykucie wsporników i uchwytów ze ściany krotność = 1,00	1,00	kpl		
9	KNNR 2 1102-040- 050	Drzwi zewnętrzne jednozielne, fabrycznie wykończone demontaż i ponowny montaż w celu zmiany sposobu otwierania z wewnętrznych na zewnętrzne 1. Obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem 2. Regulacja skrzydeł i okuć 3. Obicie ćwierćwałkami krotność = 1,00	1,00	m2		
10	AW	Roboty hydrauliczne w zakresie niezbędnym w celu zmiany lokalizacji grzejnika krotność = 1,00	1,00			
11	KNR 4-01 0354-09-020	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2 1. Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce krotność = 1,00	1,00	szt		
12	KNR 4-01 0329-03-060	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych Poszerzenie otworu drzwiowego 1. Ręczne wykucie otworów z wyrównaniem ościeży 2. Odłożenie na bok cegieł nadających się do ponownego wbudowania krotność = 1,00	0,16	m3		
13	KNR 4-01 0313-02-060	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 1. Ręczne wykucie strzępi, bruzd i gniazd w ścianach 2. Wykonanie i rozebranie stemplowań i deskowań (kol.01-03) 3. Murowanie przesklepień cegłami	0,05	m3		
14	KNR 4-01 0313-04 analogi-040	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych C160 krotność = 1,00	2,00	m		
15	KNR 4-01 1202-09-050	Zeskrobanie i zmycie starej farby wraz z lamperią w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 1. Zeskrobanie i zmycie starej farby (kol.01- 06,08,09) 2. Wykonanie reperacji pęknięć, rys i uszkodzeń oraz wygładzenie powierzchni tynku (kol.01- 06,08,09) 2. Zeskrobanie wykwitów (zacieków), pobiałkowanie gęstym mlekiem wapiennym, przetarcie packą i zagruntowanie mieszanką wapna i ałunu (kol.07) krotność = 1,00	23,76	m2		

16	KNR 4-01 0713-01-050	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach 1.Zeskrobanie farby lub zdarcie tapet 2.Zmycie powierzchni tynków wodą 3.Zaprawienie rys i drobnych uszkodzeń tynku 4.Nałożenie warstwy gładzi i zatarcie packą krotność = 1,00	23,76	m2		
17	KNR 2-02U 1134-02-050	Gruntowanie podłoża 1.Oczyszczenie podłoża 2.Zagruntowanie podłoża przez naniesienie preparatu pędzlem lub szczotką krotność = 1,00	23,76	m2		
18	KNR 4-01 0711-01-050	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) Uzupełnienie tynków od strony korytarza w miejscu po wymianie drzwi 1.Odbicie odstających i spękanych tynków 2.Przygotowanie powierzchni do tynkowania 3.Wykonanie tynków zwykłych trzywarstwowych 4.Dokładne połączenie nowych tynków z istniejącymi krotność = 1,00	23,76	m2		
19	KNR 2-02 2009-02-050	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku Uzupełnienie gładzi od strony korytarza w miejscu po wymianie drzwi 1.Przygotowanie podłoża 2.Przygotowanie zaprawy gipsowej 3.Ręczne narzucenie tynku na podłożu 4.Wyrównanie narzutu i zatarcie powierzchni na gładko 5.Obsadzenie drobnych elementów (haki, kotwy itp.) 6.Reperacja drobnych uszkodzeń powierzchni krotność = 1,00	23,76	m2		
20	KNR 4-01 1204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Uzupełnienie powłoki malarskiej i od strony korytarza w miejscu po wymianie drzwi 1.Malowanie farbami emulsyjnymi tynków (kol.01-08) 2.Wygładzanie tynku (likwidacja nierówności i sfałdowań) przez szpachlowanie (kol.08) krotność = 1,00	23,76	m2		
21	KNR 2-02W 1026-01 analogi-050	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone, regulowane z listwami kompletne Kolor w uzgodnieniu z Inwestorem - drzwi D1 krotność = 1,00	0,59	m2		
22	KNR 2-02W 1022-01 analogi-050	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone kompletne z klamkami, zamkami i samozamykaczem Kolor w uzgodnieniu z Inwestorem - drzwi D1 krotność = 1,00	1,80	m2		

23	KNR 2-02 1102-01 1102-03-050	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro krotność = 1,00	11,16	m2		
24	KNR AT-27 0202-01-050	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa podpłytkowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu krotność = 1,00	11,16	m2		
25	KNR 2-02U 1134-01-050	Gruntowanie podłoża - powierzchnie poziome 1.Oczyszczenie podłoża 2.Zagruntowanie podłoża przez naniesienie preparatu pędzlem lub szczotką krotność = 1,00	11,16	m2		
26	KNR 00-12 1118-03 Z. sz.-050	Posadzki z płytek antypoślizgowych o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. Kolor w uzgodnieniu z Inwestorem krotność = 1,00	11,16	m2		
27	KNNR 7 0507-04 analogi-040	Dostarczenie i montaż listew progowych osłaniających aluminiowych krotność = 1,00	0,90	m		
28	KNP 17-01 0176-0401-050	Ponowny montaż sufitu kasetonowego (malowanie) oraz wymiana uszkodzonych elementów Charakterystyka Robót: Do kol.1-3: Doniesienie potrzebnych materiałów i gotowych elementów do 25 m. Do kol.3- 4:Rozbiórka kasetonów - zdjęcie stężeń, odrewanie ramek, Kategoria roboty - do kol.1-3 - 7 - do kol.4-6 - 5 krotność = 1,00	8,75	m2		
29	BC-03 0524-0501-040	Parapety i blaty z płytek z kamieni sztucznych układanych na zaprawę klejową cienkowarstwową. Parapety i blaty z płytek układanych na klej cienkowarstwowo gr.3 mm Charakterystyka Robót: Wyszczególnienie robót: 1. Przygotowanie podłoża 2.Przygotowanie zaprawy do klejenia i spoinowania	1,80	m		
2		POMIESZCZENIE BIUROWE 2				
30	KNR 4-01 0811-07-050	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 1. Rozebranie istniejących posadzek krotność = 1,00	11,16	m2		
31	TZKNBK 1905 1001-2340-050	Rozebranie ściany z tworzywa typu siding Charakterystyka Robót: krotność = 1,00	19,17	m2		
32	KSNR 9 1005-04-090	Demontaż opraw oświetleniowych krotność = 1,00	1,00	kpl		

33	KNP 17-01 0176-0401-050	Rozebranie sufitu kasetonowego o powierzchni do 30,0 m2 o kształtach regularnych.(bez uszkodzeń do ponownego montażu) krotność = 1,00	11,16	m2		
34	KNR 19-01 0921-07-050	Zerwanie Posadzki cementowej Naprawa posadzek cementowych, cokolików, pęknięć posadzki cementowej i zerwanie posadzki Wyszczególnienie robót: 1. Wycięcie przecinakiem zniszczonej części posadzki i cokolika. 2. Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża rzadką zaprawą cementową. 3. Ułożenie posadzki ze starannym ubiciem. 4. Zatarcie posadzki i cokolika. 5. Naprawa pęknięć posadzki polegająca na oczyszczeniu pęknięcia i zalaniu zaprawą cementową z zatarciem. 6. Zerwanie posadzki cementowej lub cokolika. krotność = 1,00	11,16	m2		
35	KNR 4-04 1101-02-060	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Transport gruzu samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1 km 1. Ręczne załadunek i wyładunek gruzu z rozbiórki na pojazd samochodowy 2. Wywiezienie gruzu z rozbiórki na odległość 1 km krotność = 1,00	0,98	m3		
36	AW	Roboty elektryczne w zakresie niezbędnym krotność = 1,00	1,00			
37	AW	Roboty hydrauliczne w zakresie niezbędnym w celu zmiany lokalizacji grzejnika krotność = 1,00	1,00			
38	KNR 4-01 0354-09-020	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2 1. Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem nawskazane miejsce krotność = 1,00	1,00	szt		
39	TZKNBK 1918 0403-2960-090	Montaż grzejnika. Rury przyłączone przy grzejnikach, łączone na gwint o średnicy 20-32 mm Wyznaczenie miejsca wykucia otworów pod uchwyty i wsporniki. Wykucie otworów w murze o charakterze zabytkowym i obsadzenie na zaprawie cementowej wsporników i uchwytów. Doniesienie grzejników do miejsca kompletowania. Wkręcenie nab i korków grzejnikowych. Rozkręcenie dostarczonych fabrycznie zestawów grzejników i skręcenie za pomocą nypli grzejnikowych odpowiedniej ilości elementów wraz z uszczelnieniem połączeń uszczelkami i pastą uszczelniającą. Wkręcenie korków i nab z uszczelnieniem jw. Doniesienie grzejników do miejsca montażu w poziomie kondygnacji na odległość do 10 m oraz w pionie do 3 m. Zawieszenie grzejników na wspornikach wraz z wypoziomowaniem i umocowaniem uchwytami. Wyznaczenie miejsca pod wsporniki. Wykucie otworów w murze o charakterze zabytkowym i obsadzenie wsporników lub podpór na zaprawie	1,00	kpl		

		cementowej. Zawieszenie grzejników na wspornikach. Założenie uszczelek i skręcenie śrubami połączeń kołnierzych. Przycinanie i gięcie rur przyłącznych. Połączenie grzejników z instalacją oraz uszczelnienie gwintów konopiami i pastą uszczelniającą. Dla poz.238-241 Doniesienie grzejnika do miejsca montażu w poziomie kondygnacji na odległość do 10,0 m oraz w pionie do 3,0 m. Wyznaczenie miejsca wykucia otworów pod wsporniki i uchwyty. Ostrożne wykucie otworów w murze o charakterze zabytkowym i obsadzenie wsporników lub uchwytów na zaprawie cementowej. Zawieszenie grzejnika na wspornikach i ustawienie wraz z wypoziomowaniem. Wyznaczenie miejsca zamontowania grzejnika, wsporników i uchwytów. Kucie otworów w murze o charakterze zabytkowym i obsadzenie wsporników i uchwytów na zaprawie cementowej. Zawieszenie grzejnika na wspornikach wraz z wypoziomowaniem i umocowaniem uchwytami. Wyznaczenie miejsca ustawienia konwektora. Połączenie z instalacją z uszczelnieniem gwintów konopiami i pastą uszczelniającą wraz z przycinaniem oraz gięciem rur. Doniesienie rur ożebrowanych, blachy i materiałów pomocniczych do miejsca wykonania grzejnika w poziomie na odległość do 10,0 m oraz w pionie do 3,0 m. Trasowanie rur i blachy. Pasowanie rur ożebrowanych i wycinanie delki z blachy. Spawanie dekli wraz z wycinaniem (wypalaniem) gazowo otworów w celu wspawania złączy (mufek). Wspawanie odpowiednich (zgodnie z projektem) złączy. Wkręcenie korka oraz podłączenie prowizorycznej pompki ręcznej ciśnieniowej. Wykonanie próby szczelności grzejnika. Wkręcenie korka i odłączenie pompki. Przeniesienie wykonanego grzejnika z warsztatu pracy. Doniesienie rur gładkich i materiałów pomocniczych do miejsca str 7 wykonania grzejników w poziomie na odległość do 10,0 m i w pionie do 3,0 m. Trasowanie, przycinanie oraz pasowanie rur. Wycinanie gazowo (wypalanie)				
40	KNR 4-01 0329-03-060	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych Poszerzenie otworu drzwiowego 1. Ręczne wykucie otworów z wyrównaniem ościeży 2.Odłożenie na bok cegieł nadających się do ponownego wbudowania krotność = 1,00	0,16	m3		

41	KNR 4-01 0313-02-060	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 1. Ręczne wykucie strzępi, bruzd i gniazd w ścianach 2. Wykonanie i rozebranie stemplowań i deskowań (kol.01-03) 3. Murowanie przesklepień cegłami 4. Dostarczenie, obsadzenie i obmurowanie końcówek belek stalowych 5. Wykucie cegieł z pomiędzy belek osadzonych w bruzdach oraz w części nad belkami krotność = 1,00	0,05	m3		
42	KNR 4-01 0313-04 analogi-040	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych C160 krotność = 1,00	2,00	m		
43	KNR 4-01 1202-09-050	Zeskrobanie i zmycie starej farby wraz z lamperią w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 1. Zeskrobanie i zmycie starej farby (kol.01- 06,08,09) 2. Wykonanie reperacji pęknięć, rys i uszkodzeń oraz wygładzenie powierzchni tynku (kol.01- 06,08,09) 3. Zagrunтовanie powierzchni (kol.01-06) 4. Zeskrobanie wykwitów (zacieków), pobialkowanie gęstym mlekiem wapiennym, przetarcie packą i zagrunтовanie mieszanką wapna i ałunu (kol.07) krotność = 1,00	19,17	m2		
44	KNR 4-01 0713-01-050	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach 1. Zeskrobanie farby lub zdarcie tapet 2. Zmycie powierzchni tynków wodą 3. Zaprawienie rys i drobnych uszkodzeń tynku 4. Nałożenie warstwy gładzi i zatarcie packą krotność = 1,00	19,17	m2		
45	KNR 2-02U 1134-02-050	Grunтовanie podłóży 1. Oczyszczenie podłóży 2. Zagrunтовanie podłóży przez naniesienie preparatu pędzlem lub szczotką krotność = 1,00	19,17	m2		
46	KNR 4-01 0711-01-050	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłóży z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) Uzupełnienie tynków od strony korytarza w miejscu po wymianie drzwi 1. Odbicie odstających i spękanych tynków 2. Przygotowanie powierzchni do tynkowania 3. Wykonanie tynków zwykłych trzywarstwowych 4. Dokładne połączenie nowych tynków z	19,17	m2		

		istniejącymi krotność= 1,00				
47	KNR 2-02 2009-02-050	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku Uzupełnienie gładzi od strony korytarza w miejscu po wymianie drzwi Charakterystyka Robót: 1.Przygotowanie podłoża 2.Przygotowanie zaprawy gipsowej 3.Ręczne narzucenie tynku na podłoże 4.Wyrównanie narzutu i zatarcie powierzchni na gładko 5.Obsadzenie drobnych elementów (haki, kotwy itp.) 6.Reperacja drobnych uszkodzeń powierzchni krotność = 1,00	19,17	m2		
48	KNR 4-01 1204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Uzupełnienie powłoki malarskiej i od strony korytarza w miejscu po wymianie drzwi 1.Malowanie farbami emulsyjnymi tynków (kol.01-08) 2.Wygładzanie tynku (likwidacja nierówności i sfałdowań) przez szpachlowanie (kol.08)krotność = 1,00	19,17	m2		
49	KNR 2-02W 1026-01 analogi-050	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone, regulowane z listwami kompletne Kolor w uzgodnieniu z Inwestorem - drzwi D1 krotność = 1,00	0,59	m2		
50	KNR 2-02W 1022-01 analogi-050	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone kompletne z klamkami, zamkami i samozamykaczem Kolor w uzgodnieniu z Inwestorem - drzwi D1 krotność = 1,00	1,80	m2		
51	KNR 2-02 1102-01 1102-03-050	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro krotność = 1,00	11,16	m2		
52	KNR AT-27 0202-01-050	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa podpłytkowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu krotność = 1,00	11,16	m2		
53	KNR 2-02U 1134-01-050	Grunтовanie podłoża - powierzchnie poziome 1.Oczyszczenie podłoża 2.Zagrunтовanie podłoża przez naniesienie preparatu pędzlem lub szczotką krotność = 1,00	11,16	m2		
54	KNNR 7 0507-04 analogi-040	Dostarczenie i montaż listew progowych osłaniających aluminiowych krotność = 1,00	0,90	m		
55	KNP 17-01 0176-0401-050	Ponowny montaż sufitu kasetonowego(malowanie) oraz uzupełnienie uszkodzonych elementów krotność = 1,00	11,16	m2		

56	BC-03 0524-0501- 040	Parapety i blaty z płytek z kamieni sztucznych układanych na zaprawę klejową cienkowarstwową. Parapety i blaty z płytek układanych na klej cienkowarstwow gr.3 mm Charakterystyka Robót: Wyszczególnienie robót: 1. Przygotowanie podłoża 2. Przygotowanie zaprawy do klejenia i spoinowania 3. Nakładanie kleju na podłoże przy pomocy pacy. 4. Oczyszczenie stanowiska pracy krotność = 1,00	1,80	m		
57	KNR 00-12 1118-03 z. sz.- 050	Posadzki z płytek antypoślizgowych o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. Kolor w uzgodnieniu z Inwestorem krotność = 1,00	11,16	m2		